

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 147445 Ploiești

Nr. cerere	<b>63064</b>
Ziua	<b>13</b>
Luna	<b>05</b>
Anul	<b>2021</b>

Cod verificare  
100104203430



**Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:**

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
60048 / 06.05.2021	Meirosu Mihai Gabriel	19.05.2021 23:59: 59	Toate

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ploiești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	147445	1.968	Teren neimprejmuit; Lot 1: Teren intravilan imprejmuit cu calcan, gard de plasa si gard de beton;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	147445-C1	Loc. Ploiești, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P), S.c. = 21mp, S.c.desf. = 21mp; (fosta C69)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45778 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. 604, din 02/04/2021 emis de MEIROSU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 147445 a imobilului cu numarul cadastral 147445 / UAT Ploiești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 147277 inscris in cartea funciara 147277;	A1
Sentinta Civila nr. 1108, din 03/02/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B3	se noteaza sentinta civila nr.1108/03.02.2009 emisa de Judecatoria Ploesti, dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147277/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 19091 din 23/04/2009;</i>	A1
Act nr. 511, din 17/10/2007 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B4	se noteaza sentinta nr.511 pronuntata in dosar nr.3441/105/2007 la data de 17.10.2007 de Tribunalul Prahova, dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147277/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 152124 din 23/12/2019; pozitie transcrisa din CF 144469/Ploiesti, inscrisa prin incheierea nr. 65635 din 23/07/2018; pozitie transcrisa din CF 20110/Berceni, inscrisa prin incheierea nr. 60243 din 21/10/2010;</i>	A1
Act Notarial nr. 184, din 06/02/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MULTIMODAL SERVICE SRL</b> , CIF:21595599 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147277/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie</i>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	transcrisa din CF 147255/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 14496 din 14/02/2020;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MULTIMODAL SERVICE SRL</b> , CIF:21595599 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 147277/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 15297 din 02/02/2021; pozitie transcrisa din CF 147255/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 10170 din 20/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147237/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 2070 din 07/01/2021; pozitie transcrisa din CF 147096/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 118863 din 13/11/2020; pozitie transcrisa din CF 146583/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 72134 din 03/08/2020; pozitie transcrisa din CF 146290/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 37273 din 06/05/2020; pozitie transcrisa din CF 145751/Ploiești, înscrisa prin încheierea nr. 14496 din 14/02/2020;	A1.1
<b>57925 / 04/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. C3814, din 04/05/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1

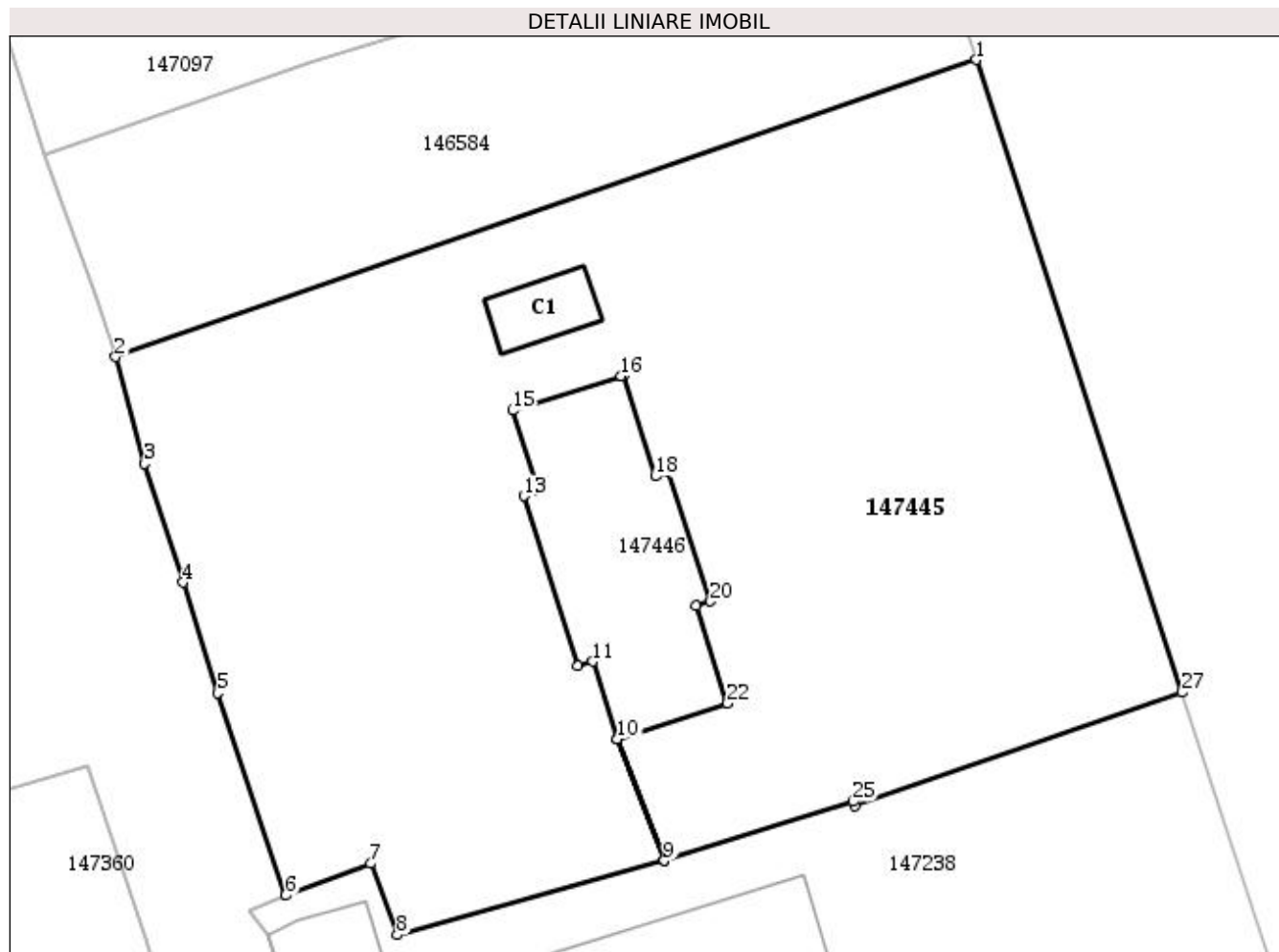
**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
147445	1.968	Lot 1: Teren intravilan împrejmuit cu calcan, gard de plasa si gard de beton;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.968	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	147445-C1	constructii anexa	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa (P), S.c. = 21mp, S. c.desf. = 21mp; (fosta C69)

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	54.553	2	3	6.619
3	4	7.466	4	5	6.951
5	6	12.776	6	7	5.429
7	8	4.524	8	9	16.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
9	10	7.821
11	12	0.918
13	14	0.895
15	16	6.808
17	18	6.327
19	20	8.137
21	22	6.099
23	24	7.821
25	26	0.338
27	1	39.832

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
10	11	4.858
12	13	10.692
14	15	5.081
16	17	0.148
18	19	0.87
20	21	0.902
22	23	6.927
24	25	11.837
26	27	20.736

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

13/05/2021, 11:12